

Создано: 16.07.2025 в 14:29

Обновлено: 02.11.2025 в 14:59

<https://ra.move.ru/objects/9283019787>

Лидер, Лидер

79833261678

**Республика Алтай, Горно-Алтайск,
Социалистическая улица, 17**

36 800 000 ₽

Республика Алтай, Горно-Алтайск, Социалистическая улица,
17

Улица

[улица Социалистическая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

262.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

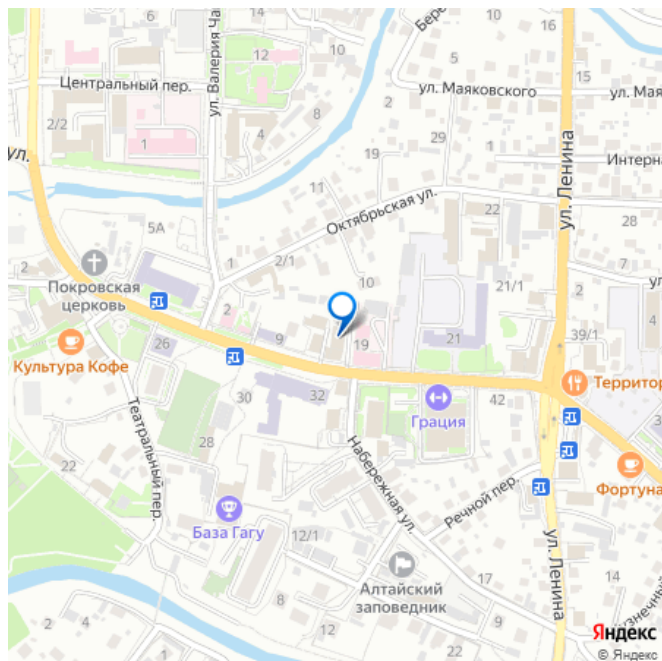
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 110794709 Внимание!!! Продаем полностью функционирующий хостел в центральной части города с постоянной клиентской базой! Хостел готов принимать гостей круглогодично! Работает со всеми системами бронирования! Идеальный вариант для инвесторов, ищущих готовый бизнес с высоким потенциалом. Общая площадь 262,2 м2. Хостел готов принять до 50 гостей одновременно. На первом этаже расположены - входная группа, 2 подсобных помещения, кухня, душевая, 2 сан.узла, 1 семейный номер, 1 номер для размещения до

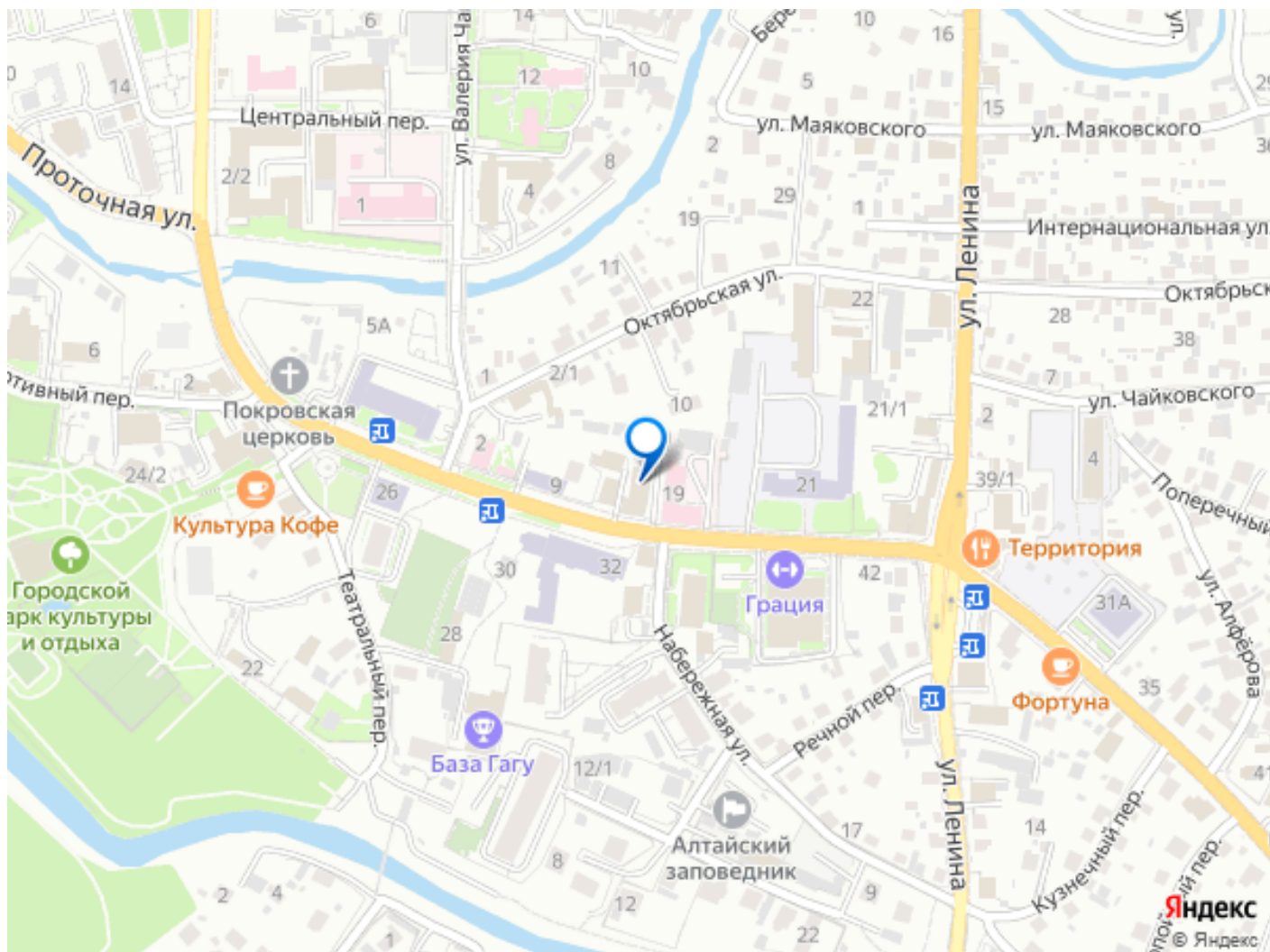
для заметок



10 человек. На втором этаже - кабинет администратора, подсобное помещение, кухня, 2 номера для размещения до 4 х человек в каждом, 2 номера для размещения до 10 человек в каждом, 1 номер для размещения до 8 человек, 4 сан.узла, 2 душевых. Оборудован системой видеонаблюдения, пожарной сигнализацией, кнопкой «Антитеррор». Отопление - электрокотел, вода- скважина (в среднем расход на ком. услуги - 30 тысяч в месяц). Удобное расположение - центральная площадь, сквер, набережная, тропа здоровья, стадион, поликлиника, университет, остановка общественного транспорта, магазины и столовые - в шаговой доступности. Очень хотелось сделать фото всех помещений, но это технически не возможно! Хостел работает, в нем много гостей! Там кипит жизнь - гости отдыхают, пьют чай на кухне, готовят еду, возвращаются из магазина.. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного бизнеса в сфере гостеприимства! Либо рассмотрите потенциал самого помещения! Приобретите и начните собственное дело! Продажа в связи с переездом собственника в другой регион. Звоните сейчас — организуем просмотр и предоставим всю необходимую информацию! Торг! Готовы рассмотреть Ваши предложения по цене. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России