

О Создано: 10.01.2023 в 08:45

Обновлено: 13.10.2025 в 09:33

Горно-Алтайск

14 400 000 ₽

Горно-Алтайск

Земельные участки

Площадь участка

500 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки

Описание

Продается земельный участок в уникальной локации, на границе с одной из четырех игорных зон России - Сибирской монетой (Altai Palace). Участок обладает целым рядом преимуществ: - бешенный трафик, обусловленный круглогодичным потоком туристов (нет ярко выраженной сезонности, так как в казино народ едет круглый год. Кроме того, на другой стороне Катуни расположен огромный горнолыжный комплекс «Манжерок . Через дорогу от участка расположены: оздоровительный центр «Каимское», Мараловодческое хозяйство, Владимирская церковь, а также Алтайская Усадьба). - участок в личной собственности (не аренда) - нет никаких ограничений по срокам строительства; участок расположен на правом берегу озера -

Аккорд™

79021410464



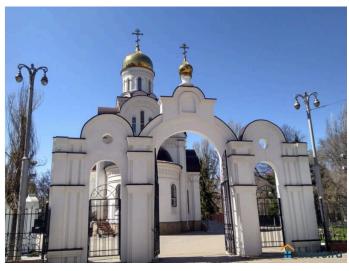


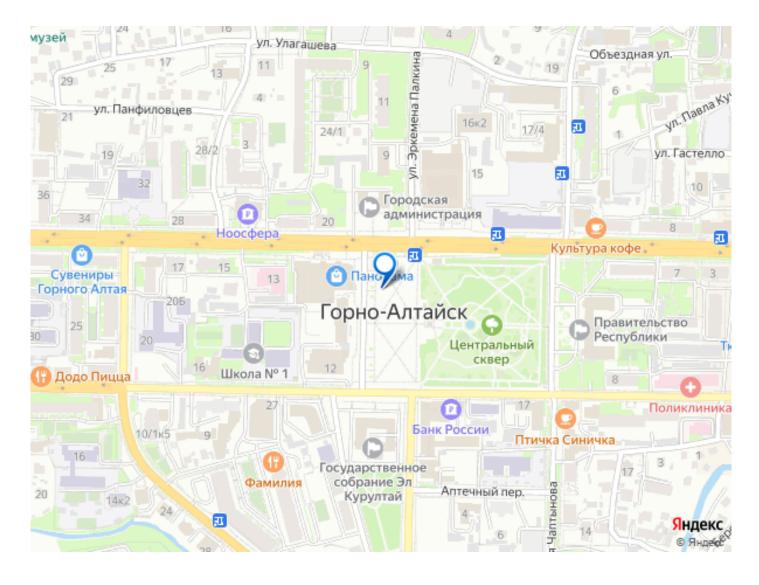


шум от машин с трассы уже не доходит, спокойная и уютная обстановка; - участок идеален для долгосрочных инвестиций кадастровая стоимость и налог копейки, нет никакой спешке в начале строительства. Можно законсервировать хоть на 50 лет и оставить детям или внукам. С учетом того, что на Алтае в последнее время ажиотажный спрос на землю и нормальных участков все меньше и меньше, цена будет только расти)) ???? ???? ???? ???? ???? - при необходимости можем рассмотреть вопрос продажи части земельного участка; - имеется дорога до и по участку; ???? ???? ???? ???? ???? - есть интересный план по реализации бизнеса на участке, звоните, подробно расскажу. Продажа от собственника, не посредник. Можем рассмотреть варианты обмена на недвижимость на территории РФ, звоните!









Move.ru - вся недвижимость России