

АН Аккорд

79835559706

Чемал, улица Южная

490 000 000 ₽

Чемал, улица Южная

Улица

[улица Южная](#)

Гостиница

Общая площадь

5000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

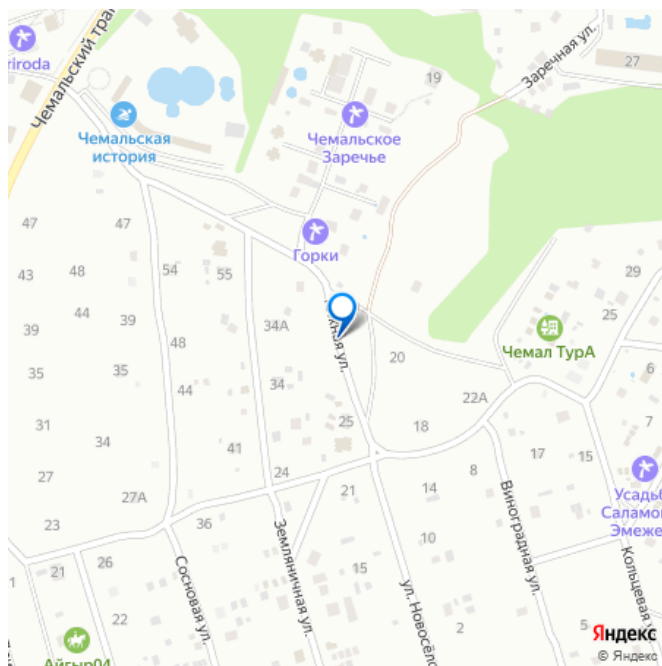
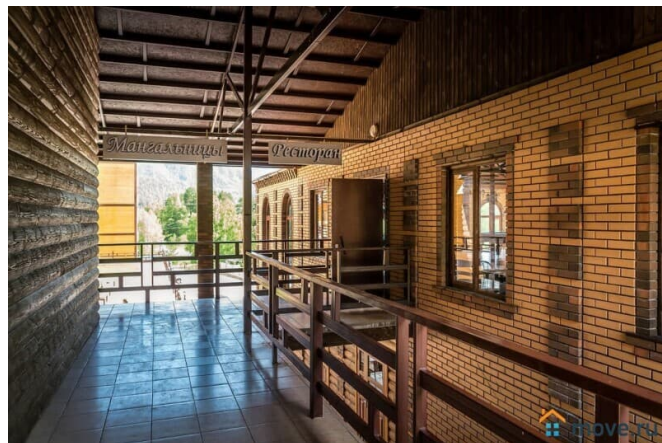
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию представлен Спортивно-Туристический комплекс Чемальская Лагуна : располагается в окружении гор на реке Катунь ,на четвертом километре трассы Чемал -Куюс. На 4 Га земли располагаются пять корпусов для проживания(вместимость одновременно до 450 человек) Спортивные залы и площадки ,столовая ,бани ,бассейны,конференц-зал и мангальницы. Корпус №1:трехэтажное здание площадью 1259 м ,сорок восемь номеров трехместных ,четыре номера пятиместных ,три номера шестиместных на 162 места для комфортного проживания .К нему справа пристроена баня ,котельная ,зал гимнастики 120 м .Зал на

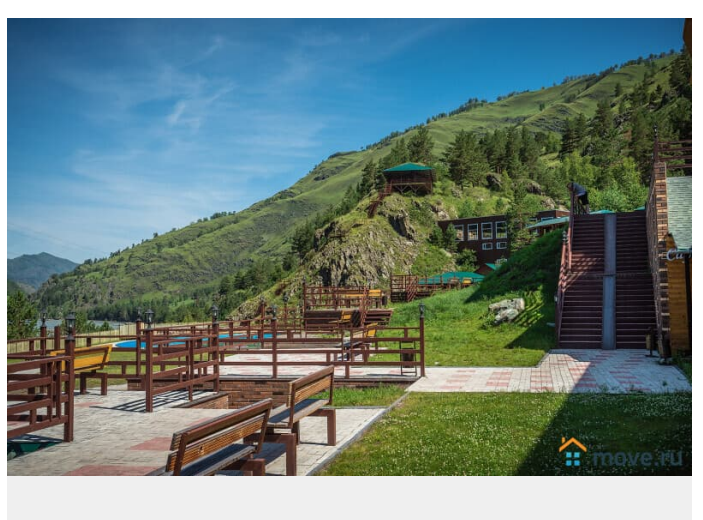
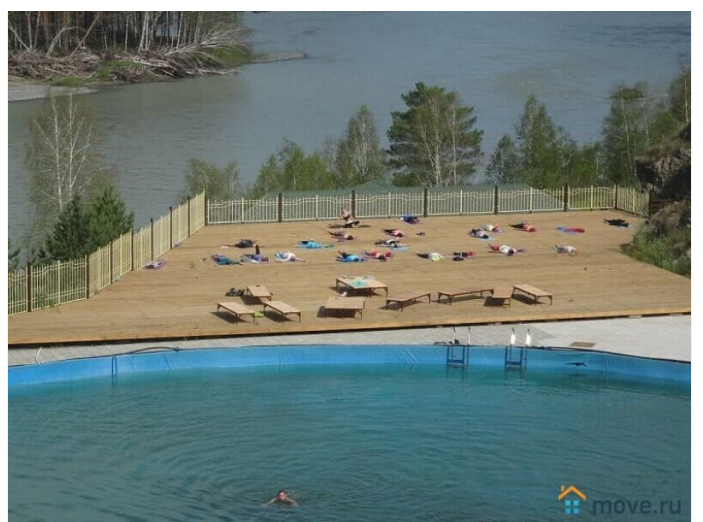
для заметок

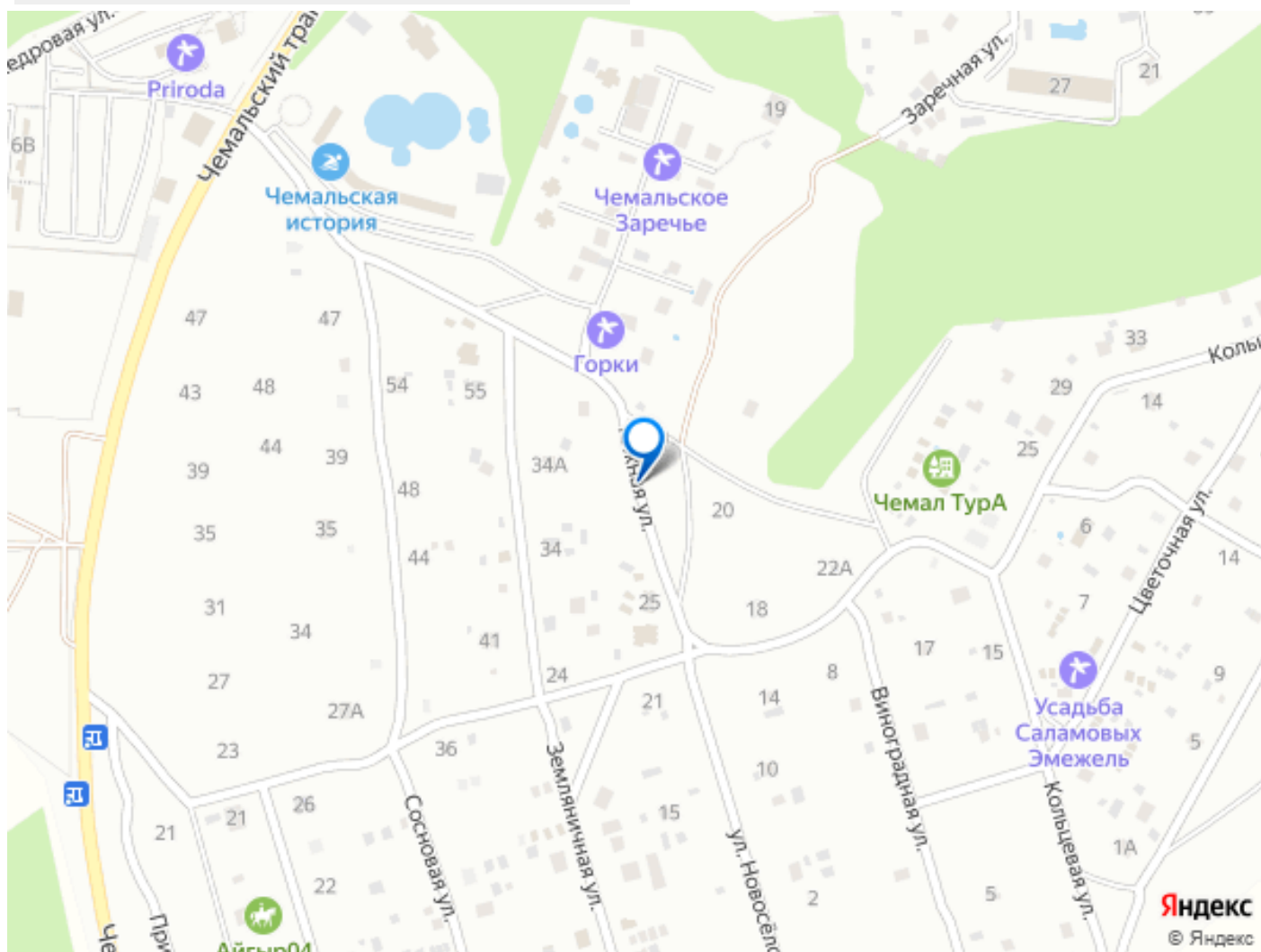
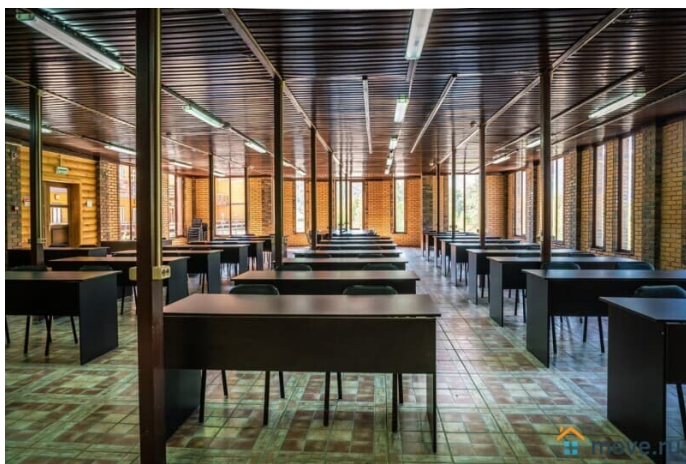


четыре борцовских ковра 250 м. Под залом располагается прачечная на шестнадцать стиральных машин и сушка, которыми может пользоваться каждый желающий. Перед первым корпусом располагается парковка на 80 машин. Далее построен кирпичный многофункциональный корпус 882,6 м, в котором на первом этаже расположена администраторская и дирекция. На втором этаже актовый зал 250 м, третий этаж столовая на 270 мест. За зданием находится летнее кафе 280 м. Корпус №2: двухэтажное здание площадью 776 м на тридцать два трехместных на девятьно шесть человек. Корпус №3: двухэтажное здание площадью 296 м на десять семейных номеров вместимостью около сорока пяти человек. Корпус №4: трехэтажный кирпичный корпус расположенный за бассейном. Третий этаж спальное помещение на тридцать два человека и две тренерские комнаты. Второй этаж душевые, туалеты, комната отдыха и кухня. На первом этаже дополнительные душевые. Отдельная парковка на 6 машин. Корпус №5: трехэтажное здание на тридцать два четырехместных номера (144 места) Расположен на горе на самой возвышенности. Под ним на плато расположены: баскетбольная площадка, футбольное поле для пляжного футбола и волейбольная площадка. К пятому корпусу слева и справа пристроены два гимнастических зала на 100 м каждый. По ущелью вверх расположено здание, включающее в себя две бани на дровах, борцовский зал на три ковра. Выше за этим зданием построено три зала. Два из них для кроссфита и спортзал. Во всех спортивных залах оборудованы туалетные комнаты. Горячее водоснабжение на комплексе обеспечено электро котлами и

солнечными батареями на комплексе КТПН на 250 КВт. Водоснабжение пять скважин одна из них для питьевой воды и четыре техническое водоснабжение бассейнов. На СТК три бассейна :банный, детский и обычный на 2700 кубических метров двухметровой глубины .Системы очистки установлены. Записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России